

Průvodní list k bytu				
Adresa:	Školská 13/687, Praha 1 - Nové Město			
Specifikace domu:	řadový bytový dům, nemovitá kulturní památka zapsaná v ÚSKP r. č. 39926/1-1114, Pražská památková rezervace, v roce 1992 zařazena do Seznamu světového a kulturního dědictví památka UNESCO. Dům "U Ambrožů" pavlačového čtvercového charakteru. Celkové opravy vnitřního interiéru domu 2019.			
Číslo bytu:	6			
Velikost:	1+1			
Situovanost bytu:	ve 2. podlaží ze schodiště domu, se samostatným vstupem z pavlače a pod uzamčení mříží před vchodovými dveřmi			
Plocha:	42,29			
z toho plocha sklepa:	3,98 m2, samostatný zděný, situovaný ve vedlejší stavbě v zahradě domu			
Výtah:	ne			
Celková cena vč. 15% DPH:	50.000,- Kč (lokální opravy a údržba)			
Celkový stav bytu:	po celkových opravách, dobrý			
Způsob vytápění:	plynové lokální WAW 2 ks			
Teplá voda:	z elektrického boileru v koupelně u podhledu 120l			
Kuchyňská linka:	ano			
Sporák:				
Další vybavení kuchyně:				
Koupelna:	ano se sprchovým koutem, umyvadlem a WC kombi			
WC:	WC kombi v koupelně se sprchovým koutem pod uzavřením			
Podlaha:	laminát v pokoji, dlažba v předsíni, kuchyni a koupelně			
Výhled z bytu:	do dvora domu			
Zvláštnosti bytu:	pavlačový byt s výhledem do klidného dvora			
Přílohy:	pasport bytu iDES, situační plánek, foto domu, fotodokumentace stavu bytu			